



Rapport

# Nederlanders over wonen nu en in de toekomst

Datum: 19 oktober 2016  
Voor: Toby Ellson, Eneco

© 2016 Ipsos. All rights reserved. Contains Ipsos' Confidential and Proprietary information and may not be disclosed or reproduced without the prior written consent of Ipsos.

# Conclusie



Nederlanders wonen goed: slechts 1 op de 10 is ontevreden met het huis waarin hij of zij nu woont. Een kwart van de Nederlanders is op zoek naar wat beters op korte termijn. Jongere Nederlanders verwachten vooral iets groters te betrekken, terwijl ouderen eerder naar wat kleins verwachten te verhuizen.

In 2040 verwacht een even groot deel in een dorp te wonen als in een stad. 6 op de 10 denken daarnaast in dat jaartal buiten de Randstad te wonen. Een kwart woont nog in de Randstad. Het grootste deel van de dan nog werkende Nederlanders verwacht binnen een straal van 30 kilometer van hun werk te wonen.

Later, wanneer zij niet meer zelfstandig kunnen wonen, wensen Nederlanders liever in een woongemeenschap te wonen dan bij een kind of ander familielid. De helft van de Nederlanders ziet een woongemeenschap met leeftijdsgenoten wel zitten, tegenover 16% die wel bij een kind of ander familielid wil inwonen.

Nederlanders zijn verdeeld over de vraag of er meer woonoppervlakte of meer voorzieningen moeten komen in Nederland. Nederlanders in het Randstedelijke westen zien graag meer woonoppervlak in hun omgeving, terwijl men daarbuiten liever meer voorzieningen ziet.

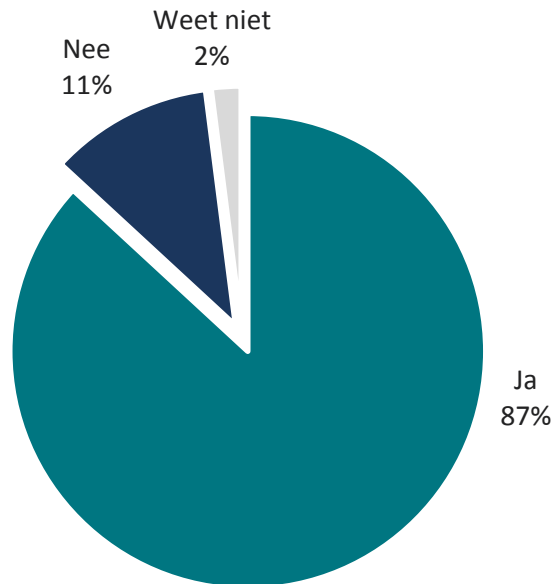
Een meerderheid van de Nederlanders bezit graag zelf woonfaciliteiten in plaats van ze te delen met andere bewoners. Tot slot ziet ruim driekwart van de Nederlanders het niet gebeuren dat zij hypotheek of huur kunnen betalen in de vorm van gegevens, zoals bij sommige diensten nu al het geval is.



## Resultaten onderzoek

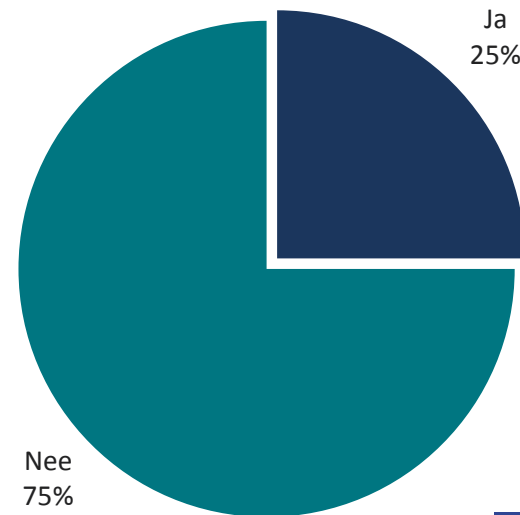
# Groot deel Nederlanders blij met eigen huis; een kwart heeft toch verhuisplannen

Bent u blij met uw huidige woning?



Nederlanders jonger dan 35 jaar en hoger opgeleiden zijn wat minder tevreden met hun huidige woning dan ouderen (>35 jaar) en laag opgeleiden. Ook zijn lager opgeleiden minder geneigd te verhuizen dan hoger opgeleiden. De helft van de jonge Nederlanders heeft daarnaast verhuisplannen op korte termijn.

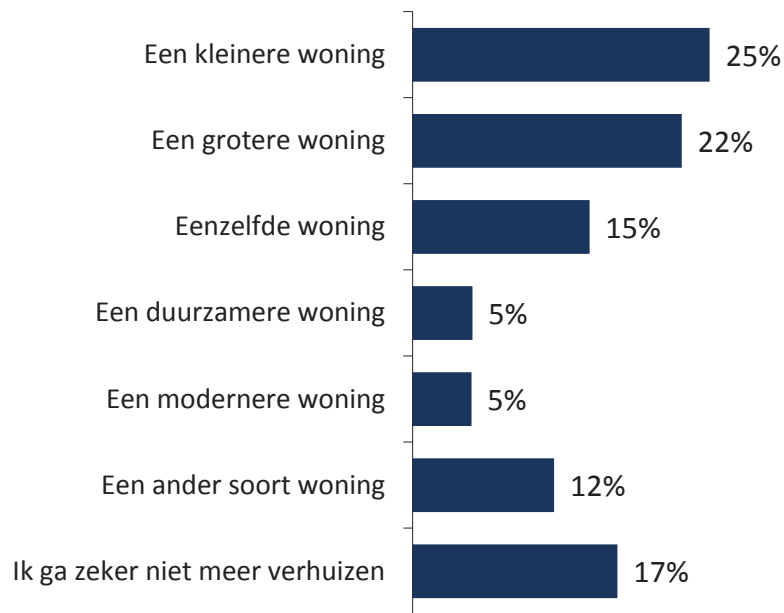
Heeft u plannen om binnen nu en drie jaar te verhuizen?



Basis: Nederlanders 18+ (n=1.120)

# Wensen volgende huis Nederlanders verdeeld; verschillen op leeftijd en opleidingsniveau

Als u in de toekomst nog gaat verhuizen, denkt u dat u verhuist naar:



Jongere en hoger opgeleide Nederlanders verwachten vooral groter te gaan wonen als ze gaan verhuizen. 48% van hen geeft dit aan. Ouderen (55+) zouden anderzijds vooral een kleinere woning betrekken.

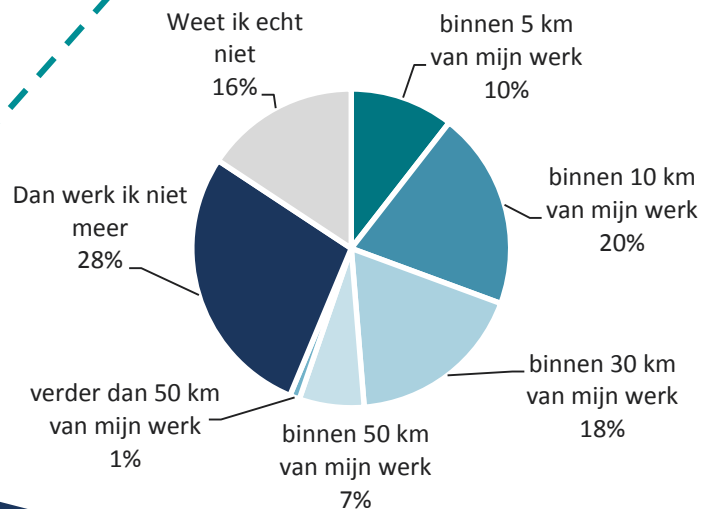
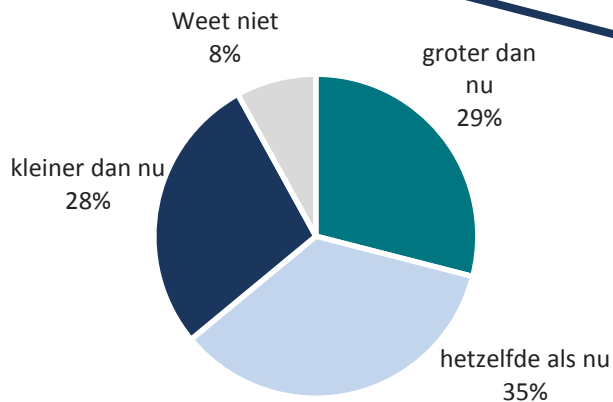
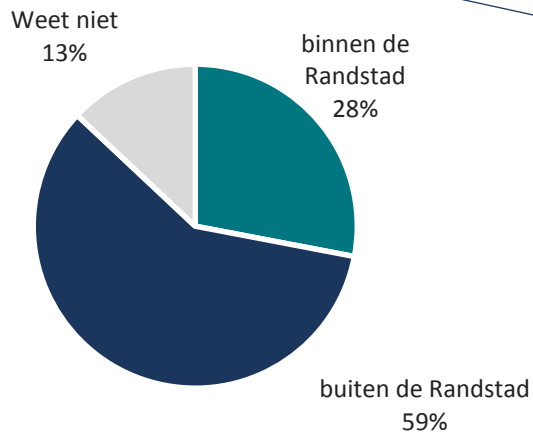
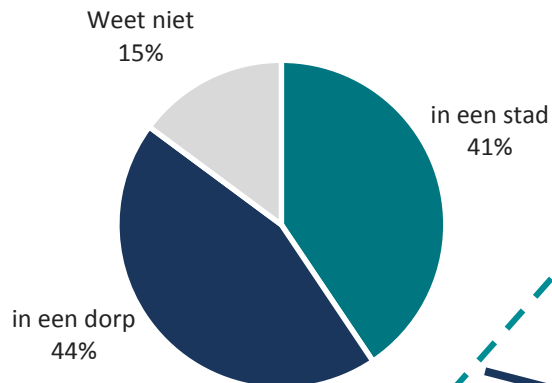


Basis: Nederlanders 18+ (n=1.120)

# Zo wonen Nederlanders in 2040

Als u denkt aan de toekomst, hoe denkt u te wonen in 2040?  
Woont u dan...:

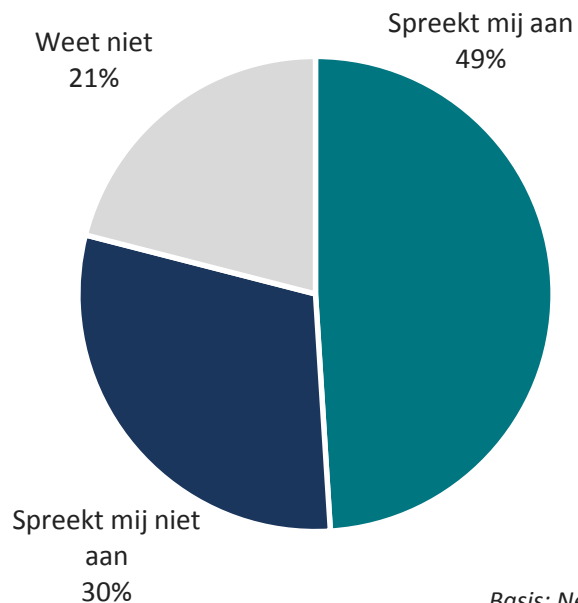
Basis: Nederlanders 18-60  
(n=731)



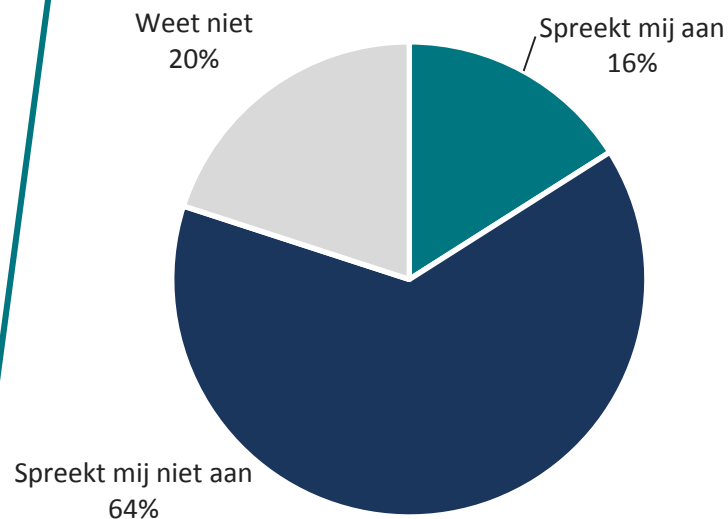
# Nederlanders later liever in een woongemeenschap dan bij kind of ander familielid

*In hoeverre spreken de onderstaande vooruitzichten over later u aan?*

Als ik later niet meer zelfstandig kan wonen, wil ik graag in een woongemeenschap met alleen ouderen wonen



Als ik later niet meer zelfstandig kan wonen, wil ik graag gaan inwonen bij mijn kind of een ander familielid

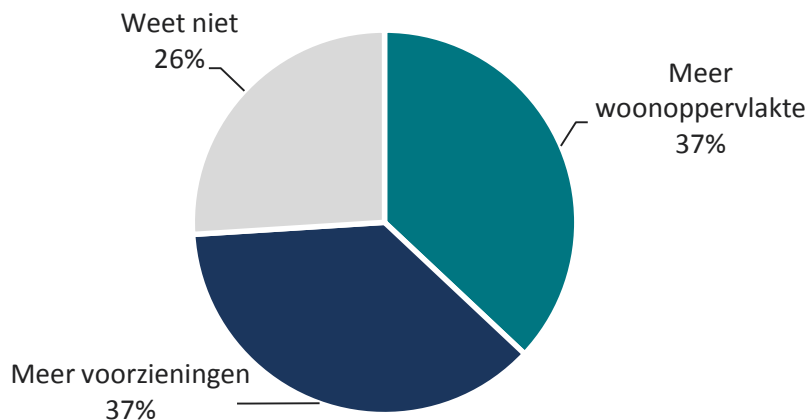


Basis: Nederlanders 18+ (n=1.120)

Opvallend is dat jongeren (<35 jaar) het vaker dan oudere Nederlanders zien zitten om bij een kind of familielid te gaan wonen. Dit is echter alsnog een minderheid: 27%. Van de 55-plussers spreekt slechts 7% dit aan.

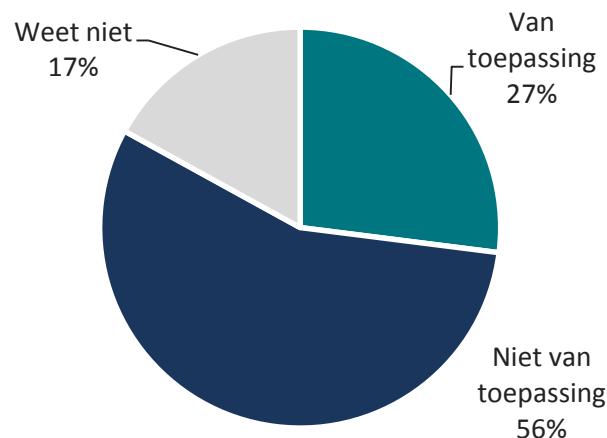
# Nederlanders zijn verdeeld over de vraag of er meer woonoppervlakte of meer voorzieningen moeten komen in Nederland; meerderheid wil woonruimte bezitten

*Vindt u het belangrijker dat er in Nederland meer woonoppervlakte moet komen of ziet u liever meer andere voorzieningen als scholen, winkels, vervoer of sportgelegenheden?*



Nederlanders in het westen zien liever meer woonoppervlak dan meer voorzieningen. In andere regio's zou men eerder meer voorzieningen dan woonoppervlak zien.

*In hoeverre is de onderstaande uitspraak op u van toepassing? Ik hoef niet zozeer woonoppervlak te bezitten, als ik de faciliteiten maar kan gebruiken. Denk bijvoorbeeld aan garage, klusruimte, logeerruimte voor gasten of het delen van een keuken door twee appartementen/huizen.*



Basis: Nederlanders 18+ (n=1.120)



# 1 op de 10 Nederlanders denkt dat huur of hypotheek in de toekomst wordt 'betaald' in de vorm van gegevens

*Van sommige producten of diensten kunt u gratis gebruik maken, in ruil voor gegevens. In hoeverre denkt u dat de volgende uitspraak volgens u wel of niet gaat gebeuren:*

Het betalen van huur of hypotheek wordt overbodig. In de toekomst betalen we - net als bij Facebook of LinkedIn - met onze gegevens.



# Hoe we dit onderzocht hebben



## Met wie hebben we gesproken en hoe?

- Voor dit onderzoek hebben we 1.120 Nederlanders ondervraagd in het kader van de Actualiteitscanner van Ipsos.
- De Actualiteitscanner is gebaseerd op online onderzoek onder een representatieve steekproef. De resultaten van dit onderzoek zijn gewogen op de belangrijkste socio-demografische gegevens (geslacht, leeftijd, opleiding, regio, werkzaamheid).
- Relevante statistische verschillen tussen groepen Nederlanders op basis van bovenstaande kenmerken zijn beschreven naast de grafieken. Groepen waartussen het resultaat niet verschilt zijn niet opgenomen in het rapport. In dat geval kunt u ervan uitgaan dat de percentages in de groepen rond het gemiddelde liggen.
- Het veldwerk van de Actualiteitscanner waarin de vragen voor dit onderzoek hebben meegelopen, vond plaats tussen dinsdagochtend 11 en donderdagmiddag 13 oktober.
- De steekproef is samengesteld uit het ISO-gecertificeerde Ipsos I-say panel.



**BEDANKT**

